

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
OR.0050.....³¹⁴.....2022
Z DNIA^{2.03}.....2022

sprawie: ogłoszenia przetargu na dzierżawę gruntu pod ustawienie 2 ogródków gastronomicznych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372 ze zm.), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645), art. 20 pkt 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.). Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1212.2021 z 30.09.2021 r. w sprawie regulaminu wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Żory i Skarbu Państwa oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1213.2021 z dnia 30.09.2021 r. w ustalenia wysokości stawek oraz zasad naliczania czynszu za grunty będące własnością Gminy Żory i Skarbu Państwa.

ZARZĄDZAM

§ 1

Ogłosić przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntu pod ustawienie dwóch sezonowych ogródków gastronomicznych na płycie Rynku .

§ 2

1. Szczegółowy wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 3

Po upływie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu, ogłosić nieograniczony przetarg ustny (licytacja) na dzierżawę gruntu pod ustawienie dwóch ogródków gastronomicznych.

§ 4

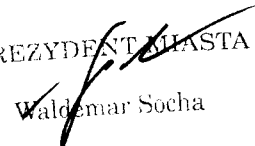
Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości, położonej w Żorach przy ulicy Rynek podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żory oraz publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, a także podaniu do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Żorach, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostanie zamieszczony w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej Miasto Żory, co najmniej na 2 tygodnie przed wyznaczonym terminem przetargu.

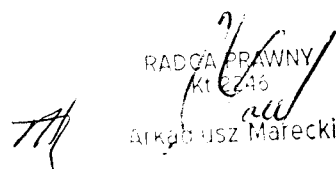
§ 5

Przeprowadzenie przetargu na dzierżawę nieruchomości, położonej przy ulicy Ziemskiej oraz ostateczny wybór dzierżawcy powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem Nr OR.0050.112.2021 Prezydenta Miasta Żory z 27.01.2021 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha


RADCA PRAWNY
Kt. 236

Arkadiusz Mąrecki

Załącznik do Zarządzenia

Prezydenta Miasta Żory

OR.0050.....314.....2022

z dnia 2.03......2022

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt
1	Część działki numer 2441/222 położona przy ulicy Rynek. Karta mapy 7 obręb Żory.		0.9013 ha do dzierżawy: 140 m ²	Przeznaczona pod dwa ogródki gastronomiczne o pow. 70m ² każdy. Działka położona w terenach: A60U – usługi.	Do 30.09. 2022 r.	-	-	15 zł/m ² m-c netto.	Miesięczny na podst. faktury VAT	Nie dotyczy	P	Nie dotyczy

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

